

# Tlačová správa

## Počet aj objem verejných stavebných zákaziek zadaných investormi v roku 2018 bol najnižší za posledných šesť rokov

Bratislava, 20. februára 2019 – V roku 2018 bolo ukončených a konkrétnym firmám zadaných 1 050 zákaziek na stavebné práce v celkovej hodnote 1,1 miliardy EUR, čo v medziročnom porovnaní predstavuje štvrtinový, respektíve päťtinový pokles. Zároveň obidve hodnoty predstavujú rekordné šesťročné minimum. Za rovnaké obdobie bolo vyhlásených 1 687 nových stavebných obstarávaní v celkovej hodnote 2,2 miliardy EUR. Zákazky boli v minulom roku reálne súťažené v priemere o desatinu nižšiu cenu, než aká bola ich pôvodná hodnota pri vyhlásení. Vyplyva to z najnovšej analýzy spracovanej analytickou spoločnosťou CEEC Research na základe údajov poskytnutých Úradom pre verejné obstarávanie ku koncu decembra 2018.

V decembri 2018 vyhlásili verejní obstarávatelia, obstarávatelia a subjekty, ktorým bola poskytnutá dotácia celkom 124 verejných obstarávaní na stavebné práce v celkovej hodnote 356 miliónov EUR. V medziročnom porovnaní to predstavuje viac než štvrtinový (28,7 %) pokles počtu obstarávaní a zároveň sa jedná o viac než päťtinový (22,6 %) pokles objemu investícií. Najväčšiu zákazku mesiaca, v celkovej hodnote 138 miliónov EUR, vyhlásila Národná diaľničná spoločnosť, a. s. na realizáciu rýchlostnej cesty R2 Šaca – Košické Oľšany II. Úsek.



#### Metodika výpočtu:

- **vyhlásené zákazky** – vzťahuje sa k dátumu odoslania oznámenia na Úrad pre verejné obstarávanie
- **zadané (ukončené) zákazky** – vzťahuje sa k skutočnému dátumu zadania zákazky (uvedeného v oznámení)
- do výpočtu neboli zahrnuté oznámenia o koncesiách

# Tlačová správa

V priebehu roka 2018 bolo vo Vestníku verejného obstarávania zverejnených 1 687 zákaziek na stavebné práce v celkovej hodnote 2,2 miliardy EUR. To, oproti porovnateľnému obdobiu minulého roka, predstavuje takmer päťtinový pokles počtu a viac než desatinový pokles objemu vyhlásených obstarávaní (18,0 %, respektíve 13,9 %). Z hľadiska počtu investícií sa potom jedná o vôbec najnižší ročný výsledok za posledných šesť rokov.

„Sledujeme všetky dostupné informácie z Vestníku verejného obstarávania, vyhlásenia obstarávateľov a plánu investícií jednotlivých ministerstiev. Stav rovnomernosti vyhlasovania VSZ sa v porovnaní z minulých rokov nezmenil. I naďalej pretrváva nerovnomernosť v počte a objemu verejných obstarávaní, čo sťažuje plánovanie personálnych a technologických kapacít stavebných spoločností,“ hovorí **Miroslav Beka, prokurista a riaditeľ spoločnosti, HOCHTIEF SK s. r. o.** Súhlasí s ním **Ján Záhradník, obchodný riaditeľ, Doprastav, a. s.** „Počet ani objem vypísaných súťaží v súčasnosti nepovažujem za dostatočný. Sú obdobia, keď je vyhlásených súťaží pomerne málo a striedajú sa s obdobiami, keď z dôvodu vysokého počtu súťaží nie sme v stave ponuky reálne pripraviť.“

## Počet a objem vyhlásených verejných obstarávaní

Stavebné práce	Počet		Objem	
	Počet	medziročná zmena v %	objem v mil. EUR	medziročná zmena v %
2013	3 307	↑ +62,9	3 907	↑ +67,0
2014	2 822	↓ -14,7	2 517	↓ -35,6
2015	3 776	↑ +33,8	3 240	↑ +28,7
2016	2 930	↓ -22,4	1 948	↓ -39,9
2017	2 057	↓ -29,8	2 597	↑ +33,3
<b>2018</b>	<b>1 687</b>	<b>↓ -18,0</b>	<b>2 236</b>	<b>↓ -13,9</b>

Zdroj: Vestník verejného obstarávania, výpočty GEEC Research

Z týchto obstarávaní už bolo 34 % zadaných, a to vo vyhlásenej celkovej hodnote 440 miliónov EUR. Reálne však boli obstarávania súťažené za 397 miliónov EUR, teda s hodnotou o 10 % nižšou než pri ich vyhlásení. Po odčítaní zadaných a zrušených (zhruba 13 % z celkového objemu) zostávajú v systéme ešte zákazky v celkovej hodnote 1,5 miliardy EUR.

### Metodika výpočtu:

- **vyhlásené zákazky** – vzťahuje sa k dátumu odoslania oznámenia na Úrad pre verejné obstarávanie
- **zadané (ukončené) zákazky** – vzťahuje sa k skutočnému dátumu zadania zákazky (uvedeného v oznámení)
- do výpočtu neboli zahrnuté oznámenia o koncesiách

# Tlačová správa



V období od januára do decembra 2018 investori ukončili a konkrétnym dodávateľom zadali 1 050 stavebných zákaziek v celkovej hodnote 1,1 miliardy EUR. V medzioročnom porovnaní, pritom, ide o štvrtinový pokles počtu ukončených súťaží (23,5 %) a päťtinový pokles ich hodnoty (17,1 %). Zároveň sa v obidvoch sledovaných kritériách jedná o rekordné šesťročné minimum. Niektoré zadávacie konania stále bežia, preto treba očakávať, že v ďalších mesiacoch budú dáta ešte aktualizované.

„Zákaziek je, podľa nás, stále dosť málo hlavne v dopravnom stavitelstve. Koľko diaľničných stavieb sa za posledný rok, rok a pol zahájilo? Jedna? Dve? Súťaže sa neúmerne naťahujú, o pripravenosti ani nehovoriac,“ komentuje situáciu **Milan Svoboda, predseda predstavenstva a riaditeľ spoločnosti, SMS a. s.**

## Počet a objem ukončených verejných obstarávaní

Stavebné práce	Počet		Objem	
	Počet	medzioročná zmena v %	objem v mil. EUR	medzioročná zmena v %
2013	2 655	↑ +32,3	2 598	↑ +80,3
2014	2 004	↓ -24,5	2 413	↓ -7,1
2015	2 302	↑ +14,9	1 671	↓ -30,8
2016	2 166	↓ -5,9	2 119	↑ +26,9
2017	1 372	↓ -36,7	1 313	↓ -38,1
<b>2018</b>	<b>1 050</b>	<b>↓ -23,5</b>	<b>1 089</b>	<b>↓ -17,1</b>

Zdroj: Vestník verejného obstarávania, výpočty CEEC Research

### Metodika výpočtu:

- **vyhlásené zákazky** – vzťahuje sa k dátumu odoslania oznámenia na Úrad pre verejné obstarávanie
- **zadané (ukončené) zákazky** – vzťahuje sa k skutočnému dátumu zadania zákazky (uvedeného v oznámení)
- do výpočtu neboli zahrnuté oznámenia o koncesiách

# Tlačová správa

Partnermi prieskumu verejných obstarávaní sú firmy HOCHTIEF SK, s. r. o., Doprastav, a. s. a HBH  
Projekt spol. s r. o.

Najnovšie prognózy vývoja stavebného a projektového trhu nájdete na

[www.ceec.eu](http://www.ceec.eu)

## Kontakt pre médiá:

Ing. Jiří Vacek, Ph.D., MIM  
Riaditeľ spoločnosti  
CEEC Research s.r.o.  
E-mail: [vacek@ceec.eu](mailto:vacek@ceec.eu)  
Tel.: +420 774 325 111

*CEEC Research je najväčšou analytickou spoločnosťou špecializujúcou sa na stavebníctvo, projektový a developerský sektor, strojárstvo a oblasť verejných zákaziek v krajinách strednej a východnej Európy. Bola založená v roku 2005 a od tej doby bezplatne poskytuje štúdie o aktuálnom stave a očakávanom vývoji v týchto segmentoch v desiatich krajinách strednej a východnej Európy. Všetky štúdie a analýzy CEEC Research sú založené výhradne na údajoch získaných z pravidelných štruktúrovaných interview s kľúčovými predstaviteľmi vybraných najväčších, stredných a malých spoločností.*

*CEEC Research navyše k pravidelným a bezplatným analýzám stavebného, projektového, developerského, strojárenského a verejného sektora tiež organizuje úzko zamerané konferencie, ktorých sa zúčastňujú generálni riaditelia najvýznamnejších stavebných, developerských, projektových a strojárenských spoločností, prezidenti zväzov, cechov a komôr z týchto oblastí, aby diskutovali s najvyššími predstaviteľmi štátu vybraných krajín.*

#### Metodika výpočtu:

- **vyhlásené zákazky** – vzťahuje sa k dátumu odoslania oznámenia na Úrad pre verejné obstarávanie
- **zadané (ukončené) zákazky** – vzťahuje sa k skutočnému dátumu zadania zákazky (uvedeného v oznámení)
- do výpočtu neboli zahrnuté oznámenia o koncesiách